



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Брусника.
Специализированный застройщик",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,
оф. 37/05

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 31.03.2020

№ RU 66302000-1836-2020

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения в секции № 5 (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО БСтЭ "Гарантия"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-008877-2020 от 25.03.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108043:1183		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0108043		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-15879 от 23.03.2020, Администрация города Екатеринбрга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ТриЛаб" "II очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек-Войкова-пер. Ристланда" (шифр 13-19-02-....., 2019 с изм. 1)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Пятисекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения в секции № 5 (№ 1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	24583,4	Площадь участка (кв.м.)	5653,0
	Объем (куб.м.)	85921,7	в том числе подземной части (куб.м.)	8906,5

Количество этажей (шт.)	9, 10, 11, 18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота зданий: (м.)	-	Вместимость автостоянки:	-
Секции № 1 и № 2 (м.)	31,460	количество м/мест (шт.)	94
Секция № 3 (м.)	25,850	количество мест для мотоциклов (шт.)	8
Секция № 4 (м.)	55,555		
Секция № 5 (м.)	25,970		
Площадь застройки (кв.м.)	2675,7		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)		2678,1	
помещений общественного назначения (кв.м.)		266,0	
встроенно-пристроенной подземной автостоянки (кв.м.)		2412,1	
Количество квартир (шт.)		239	
Площадь квартир (кв.м.)		15883,9	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.05.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 13-19-02-ПОС, 2019).

Министр

М.М.Волков



31 марта 2020г.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
2 (два) листа
Министр М. М. Романчук